



Luxembourg, le 10 novembre 2020

REÇU
Par Alf Christian, 09:07, 11/11/2020

Service central de législation

Monsieur Marc Hansen

Ministre aux Relations avec le Parlement

Objet : Question parlementaire n°2959 – Réponse

Monsieur le Ministre,

J'ai l'honneur de vous communiquer en annexe la réponse à la question parlementaire n°2959 tout en vous priant de bien vouloir en assurer la transmission à Monsieur le Président de la Chambre des Députés.

Recevez, Monsieur le Ministre, l'expression de mes sentiments distingués.

La Ministre de l'Environnement, du Climat
et du Développement durable


Carole Dieschbourg

Gemeinsam Äntwert vun der Ministesch fir Ëmwelt, Klima an nohalteg Entwécklung an dem Tourismusminister op d'parlamentaresch Fro n°2959 vum 6. Oktober 2020 vun den éirewäerten Deputéierten Madamm Martine Hansen an Här Marco Schank iwwer een Terrainskaf um Stau

Duerch d'Corona-Pandemie war dëse Summer zu Lëtzebuerg "Vakanz doheem" ugesot. Et gouf massiv Promotioun fir d'Land gemaach, mat Gratis-Bongen ass d'Hotellerie ënnerstëtzt ginn a vill Lëtzebuurger hunn hiert Land als Touristendestinatioun nei entdeckt. Sou och d'Géigend ronderëm de Stauséi vun Esch/Sauer. An dëser méi strukturarmer Regioun spillt den Tourismus eng wichteg Roll an d'Gemenge ronderëm de Séi sinn ëmmer beméit nei touristesch Infrastrukturen an hier Géigenden ze zéien. Fir dass dëst méiglech ass, hu verschidde Gemengen an hire jeeweilige PAG'en spezifesch « zone hôtelière » ausgewise wou nei touristesch Infrastrukture kënnen gebaut ginn.

Eisen Informatiounen no, ass kierzlech sou eng Parzell mat enger Gréisst vun iwwert engem Hektar an der Gemeng Esch/Sauer vum Staat opkaaft ginn - fir Besoin'en vun der Natur- a Bëschverwaltung. Dëse Kaf iwwerrascht virun allem well d'Gemeng Esch/Sauer am Gaang war mat engem private Promoteur ze kucken, dee bereet war an der Regioun een Hotel opzeriichten, e Projet deen der ganzer Regioun zu gutt komm wier an d'Attraktivitéit vum lëtzebuurger Tourismus weider gestärkt hätt. D'Parzell, déi de Staat opkaaft huet, hätt sou eng Infrastruktur kënnen ophuelen.

An dësem Kontext géife mir gäre folgend Froen un d'Madamm Ëmweltminister an un den Här Tourismusminister stellen:

Ass d'Madamm Minister am Bild vun dësem Terrainskaf?

Jo.

Ween huet d'Décisioun getraff dëse präzisen Terrain ze kafen?

Nodeems de Propriétaire vum Terrain un d'ANF erugetruede war fir ze froen ob de Stat Interessi u sengem Terrain hätt, huet de MECDD dem Comité d'acquisition vum Finanzministère d'Propose gemaach deen Terrain ze kafen. Et war den ausdréckleche Wonsch vum Propriétaire, säin Terrain un de Stat ze verkafen.

Firwat an zu wéi engem Zweck huet de Staat dësen Terrain kaaft?

Déi Fläch ass opkaaft ginn am Interessi vum Schutz vun der gréisster Drénkwaasser-Réserve vu Lëtzebuerg, dem Stauséi vun Esch/Sauer, dëst am Sënn vun alle Biergerinnen a Bierger hei am Land. Dobäi muss ee wëssen datt de Staat scho Propriétaire vu ganz villen Terrainen op dëser Plaz war, sou dat dës zousätzlech Acquisitioun sech an ee Gesamtkonzept erafügt.

Wat ass de Präis dee fir dësen Terrain bezuelt ginn ass?

Fir dësen Terrain, deen zum Zäitpunkt vum Kaf deelweis als "zone hôtelière" klasséiert war, huet de staatleche Comité d'acquisition ee Präis vun 1000 EUR/Ar festgeluecht.

Wëssend, dass op dëser Parzell nëmmen Infrastrukture kënnen gebaut ginn, déi een direkte Lien mat der "zone hôtelière" hunn, huet de Staat d'Absicht op dëser Parzell eng touristesch Infrastruktur spriech een Hotel opzeriichten?

D'Regierung huet dësen Terrain kauft fir sécher ze stellen, datt seng zukënfteg Notzung am Aklang ass mat der Protectioun vum Stauséi a senger wichtegster Funktioun, dat heescht als Drénkwaasser-Reservoir. Et gëtt aktuell op Säite vun der Regierung kee konkrete Bauprojet op deem Terrain.

Wa neen, wat huet de Staat wëlles mat deem Terrain ze machen?

Et si verschidden Notzungsméiglechkeeten fir deen Terrain denkbar. Prioritéit huet awer ëmmer de Schutz vum Drénkwaasser. All zukënftege Projet muss nohalteg sinn an dem Drénkwaasserschutz Rechnung droen.

Wollt de Staat mat dësem Terrainsopkaf verhënneren, dass op dëser Parzell touristesch Infrastrukture sollte gebaut ginn? Wa jo firwat?

Nee. Den Zäitpunkt vum Terrainskaf ass vum Verkeefer initiéiert ginn an net vun der Regierung. Eisen Informatiounen no, huet de Propriétaire säin Terrain och fir d'éischt der Gemeng ugebueden ier hien un d'staatlech Verwaltung erugetrueden ass. De Kaf ass prioritär gemeet ginn fir de Waasserschutz ze garantéieren. Nohalteg touristesch Infrastrukture si weiderhi méiglech, wann dëst och am PAG esou virgesinn ass.

Huet de Staat wëlles och op anere Platzen am Land Terrainen an de sougenannte spezifeschen « zone hotelière » ze kafen oder handelt et sech bei dësem konkrete Kaf em een Eenzelfall. Wa jo, wou a firwat?

D'Regierung entscheet differenzéiert an all Eenzelfall ob ee bestëmmten Terrain, deen ugebuede gëtt, kauft gëtt oder net.