



Monsieur Mars Di Bartolomeo
Président de la Chambre des Députés

Luxembourg, le 2 novembre 2017

Monsieur le Président,

Par la présente, nous avons l'honneur de vous informer que conformément à l'article 80 du Règlement de la Chambre des Députés, nous souhaiterions poser une question parlementaire à Monsieur le Ministre de l'Intérieur concernant les nouveaux plans d'aménagement général.

Dans sa réponse du 5 juillet 2017 à notre question parlementaire n°3040, Monsieur le Ministre de l'Intérieur indiquait que 26 communes disposaient à cette date d'un PAG dûment approuvé en vertu de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain (la « Loi de 2004 »). Qui plus est, 9 communes, dont la Ville de Luxembourg, avaient à ce moment procédé au vote prévu à l'article 10, alinéa 2 de Loi de 2004, tandis que 3 communes étaient sur le point de procéder audit vote. Monsieur le Ministre de l'Intérieur tenait également à préciser qu'une soixantaine de communes avaient finalisé leur rapport sur les incidences environnementales et auraient à ce moment pu lancer la procédure d'adoption du PAG.

Au vu de ce qui précède, nous aimerions poser les questions suivantes à Monsieur le Ministre:

- Monsieur le Ministre peut-il nous fournir une liste actualisée des communes (i) disposant d'un PAG conforme à la Loi de 2004 et (ii) ayant procédé au vote conformément à l'article 10, alinéa 2 de la Loi de 2004 ?
- Monsieur le Ministre peut-il nous fournir le potentiel de développement urbain, i.e. la croissance potentielle du nombre d'habitants par commune en distinguant à chaque fois entre quartiers existants et nouveaux quartiers ?

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de notre parfaite considération.



Diane Adehm
Députée

Gilles Roth
Député





Luxembourg, le 27 novembre 2017

CHAMBRE DES DÉPUTÉS
Entrée le :
27 NOV. 2017

Monsieur Fernand ETGEN
Ministre aux Relations avec le Parlement
Service central de législation
43, blvd Roosevelt
L-2450 Luxembourg

**Concerne : Question parlementaire n° 3420 des honorables Députés
Diane Adehm et Gilles Roth concernant les plans d'aménagement général**

Monsieur le Ministre,

J'ai l'honneur de vous faire parvenir en annexe la réponse à la question parlementaire sous rubrique. La version électronique a été transmise à vos services par voie de courriel.

Veuillez agréer, Monsieur le Ministre, l'expression de ma haute considération.

Le Ministre de l'Intérieur

Dan Kersch

Réponse de Monsieur le Ministre de l'Intérieur à la question parlementaire n° 3420 des honorables Députés Diane Adehm et Gilles Roth concernant les plans d'aménagement général.

En réponse à leur question, j'ai l'honneur de porter à la connaissance des honorables Députés qu'actuellement 27 communes disposent d'un plan d'aménagement général (ci-après «PAG») dûment approuvé en vertu de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain.

Il s'agit des communes suivantes (en rouge et en vert foncé sur la carte jointe):

Berdorf, Boulaide, Consdorf, Contern, Diekirch, Dippach, Esch-sur-Sûre, Grosbous, Käerjeng, Lac de la Haute-Sûre, Luxembourg, Mamer, Mersch, Niederaanven, Nommern, Redange-sur-Attert, Reisdorf, Remich, Roeser, Schifflange, Steinfort, Useldange, Vallée de l'Ernz, Waldbillig, Walferdange, Wiltz et Winseler.

En ce qui concerne les communes d'Esch-sur-Sûre et de Wiltz, étant des communes fusionnées, le PAG approuvé ne s'applique pas à la totalité du territoire communal.

Les 12 communes suivantes ont quant à elles procédé au vote conformément à l'article 10 alinéa 2 de la loi modifiée du 19 juillet 2004 (en vert clair sur la carte jointe):

Bech, Boevange-sur-Attert, Bous, Erpeldange-sur-Sûre, Fischbach, Junglinster, Kayl, Manternach, Parc Hosingen, Pétange, Rambrouch et Tuntange.

Je joins en annexe le tableau qui permet de mettre en évidence la croissance potentielle en nombre d'habitants des communes ayant adopté leur PAG en application de la loi du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain, après les modifications apportées par la loi du 28 juillet 2011.

Il ressort de ce tableau que le potentiel de développement urbain total de ces communes représente une augmentation de trois quarts de la population totale actuelle, soit la création de nouveaux logements pour plus de 160.000 personnes.

Croissance potentielle en nombre habitants

| Commune | Population existante* | Potentiel quartier existant* | Potentiel nouveau quartier* | Potentiel total |
|------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Béich | 1 234 | 304 | 471 | 775 |
| Boevange-Attert | 2 374 | 595 | 1 310 | 1 905 |
| Boulaide | 1 126 | 113 | 914 | 1 027 |
| Bous | 1 547 | 124 | 718 | 842 |
| Diekirch | 6 254 | 472 | 2 480 | 2 952 |
| Erpeldange-Sûre | 2 249 | 547 | 5 490 | 6 037 |
| Fischbâch | 1 181 | 463 | | 463 |
| Grosbous | 952 | 206 | 832 | 1 038 |
| Junglinster | 7 538 | 1 296 | 3 865 | 5 161 |
| Käerjeng | 10 018 | 876 | 2 752 | 3 628 |
| Käyl | 8 529 | 315 | 1 688 | 2 003 |
| Lac de la Haute-Sûre | 1 614 | 943 | 985 | 1 928 |
| Luxembourg | 110 709 | 13 880 | 81 922 | 95 802 |
| Mamer | 8 628 | 1 706 | 3 779 | 5 485 |
| Manternach | 1 887 | 331 | 780 | 1 111 |
| Mersch | 8 858 | 2 329 | 4 780 | 7 109 |
| Niederanven | 5 878 | 1 531 | 2 824 | 4 355 |
| Nommern | 1 243 | 468 | 608 | 1 076 |
| Parc Hosingen | 3 429 | 396 | 2 148 | 2 544 |
| Pétange | 18 137 | 2 782 | 4 857 | 7 639 |
| Rambrouch | 4 277 | 482 | 2 224 | 2 706 |
| Redange-Attert | 2 707 | 437 | 1 658 | 2 095 |
| Reisdorf | 1 136 | 89 | 183 | 272 |
| Roeser | 5 725 | | 3 022 | 3 022 |
| Tuntange | 1 723 | 464 | 1 032 | 1 496 |
| Useldange | 1 694 | 1 454 | 917 | 2 371 |
| Vallée de l'Ernz | 2 548 | 999 | 1 222 | 2 221 |
| Waldbillig | 1 672 | 755 | 406 | 1 161 |
| Wiltz | 4 906 | 878 | 5 213 | 6 091 |
| Winseler | 1 125 | 595 | 641 | 1 236 |
| Total habitants | 217 230 | 30 685 | 130 290 | 160 975 |

* Données issues des rapports de présentation des communes qui sont annexés aux projets

